

Агропромышленный комплекс Юго-Западный банк

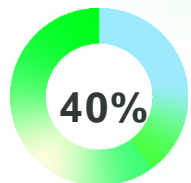


2024

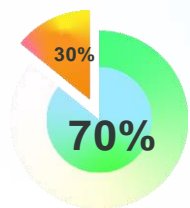
Кредитный портфель АПК в Юго-Западном банке — 328 млрд руб



Доля АПК в кредитном портфеле



Доля Сбера на рынке льготного кредитования - 36% – 100 млрд руб



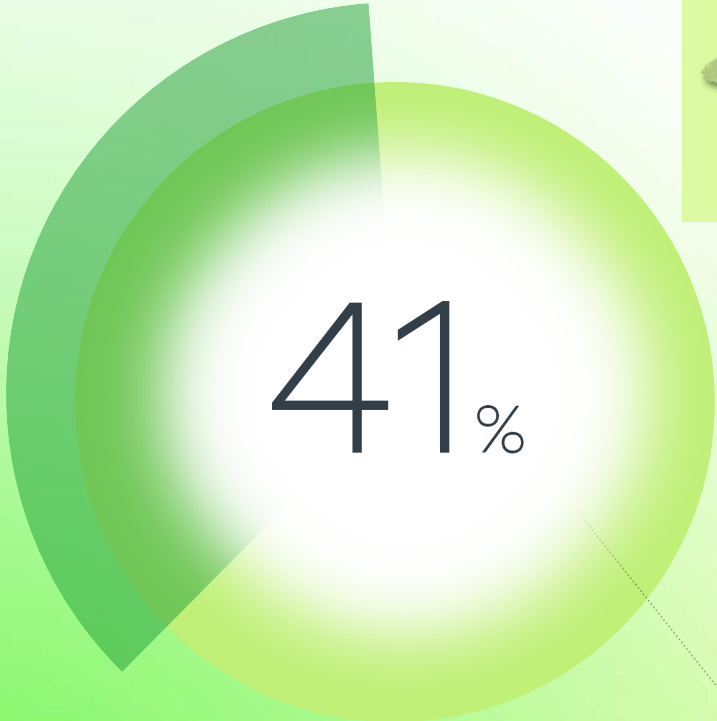
Структура кредитного портфеля:

- инвестиционное кредитование — 30%
- оборотное кредитование — 70%.

АПК В РАЗРЕЗЕ ПОДОТРАСЛЕЙ



Территория Юго-Западного банка



Респ. Крым и г. Севастополь

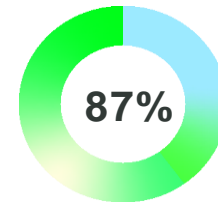


Доля клиентов банка на территории

Новые технологии в кредитном процессе

К7М (онлайн кредитование: основные условия)

Продукты К7М



Кредитование

- НКЛ/ВКЛ на срок от 6 мес. до 3 лет
- Доступны к финансированию все гос.программы

Банковские гарантии

- Гарантии возмещения НДС до 14 мес
- Таможенные гарантии до 14 мес.

От чего зависит предложение К7М

- Работающая компания (не SPV);
- Обороты по расчетным счетам;
- Информация в открытых источниках о деловой репутации;
- Данные финансовой отчетности.

Целевое назначение

Финансирование текущей деятельности, приобретение движимого имущества и нематериальных активов, в том числе на формирование покрытия по аккредитиву

Новые условия льготного кредитования АПК

В 2024 году изменение условий в рамках Программы МСХ 1780

Разделение направлений целевого использования льготных кредитов на приоритетные и неприоритетные*

Приоритетные направления

- Молочное скотоводство
- Строительство ферм
- Птицеводство
- Производство яиц
- Селекционно-семеноводческие центры
- Селекционно-генетические центры
- Переработка продукции животноводства

* На текущий момент Приказ МСХ по перечню направлений не утвержден

Процентная ставка

Приоритетные отрасли и малые формы хозяйствования КС+2 – 0,7КС

Неприоритетные КС+2 -0,5КС

Отдельные направления по Республике Крым

- До 1 года на закупку зерна для мукомольно-крупяной промышленности и комбикормовых предприятий
- До 8 лет на строительство оптово-распределительных центров

Программы льготного кредитования

ПП 2221 – кредитования инвестпроектов на территории республики Крым и г. Севастополь

Цель

на осуществление капитальных вложений в соответствии с договором об условиях деятельности в свободной экономической зоне Республики Крым и г. Севастополь

Ставка по кредиту** – КС*

* КС - Ключевая ставка Банка России на дату договора/ДС/транша, но не более 15%

** Ставка по кредиту – рыночная ставка, указанная в кредитном договоре, но не более КС * 2

Срок льготного кредитования

до 10 лет

Дополнительные условия

Возможно включение в Программу Крым действующего кредитного заключенного после 1 января 2022 г

Общий объем капитальных вложений не менее 30 млн рублей

Заемщик имеет статус участника свободной экономической зоны в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 29.11.2014 № 377-ФЗ

Проект строительства тепличного комплекса по производству ягодной продукции – малины в защищенном грунте, в Республике Крым.

Основной вид деятельности Заемщика – Выращивание плодовых и ягодных культур (малина, клубника) в Республике Крым

Запрос клиента

Бюджет проекта - 360 млн руб.

Кредит Банка - 261 млн руб. (СМР), 27 млн руб. (оборотное финансирование)

Собственное участие – 20%

Срок финансирования – 10 лет

Ставка – минимальная, предусмотренная гос. программой МСХ.

Ключевая проблематика проекта

- Отсутствие проектно-сметной документации по проекту, в связи с тем, что объект не является капитальным строением
- Отсутствие подтвержденных предпосылок финансовой модели
- Отсутствие обеспечения в период 12 мес.
- Закрытие гос. программы МСХ на инвестиционные цели в период 3-4 кв.2023 года, отсутствие субсидирования.

Итоговое решение

- Подтверждение бюджета проекта и предпосылок модели инжиниринговой службой Банка
- Принятие в обеспечение земельных участков и объектов недвижимости, не связанных с проектом
- Поэтапное вложение собственных средств (до входа в проект 10%)
- Включение Заемщика в качестве участника Свободной экономической зоны на территории Республики Крым и финансирование проекта в рамках льготной Программы Крым (ПП 2221).

Ценовые параметры

- Финансирование СМР – 261 млн руб., срок 10 лет. Ставка льготная - 3% годовых (Программа Крым)
- Финансирование оборотного капитала – 27 млн руб., сроком на 12 мес. Ставка льготная - 3,3% годовых (Программа МСХ)
- Аккредитивная форма расчетов для финансирования СМР

СБЕР Продукты экосистемы

проникновение экосистемы в АПК Юго-Западного банка 12%

СБЕР АНАЛИТИКА

- Агро AI
- Геомир

СБЕР РЕШЕНИЯ

- Сервисы аутсорсинга
- Консалтинг и поддержка

СБЕР КОРУС

- Электронный документооборот

Strategy Partners

- Стратегическая сессия по цифровой трансформации
- Бизнес-план/Анализ рынка/финансовая модель
- Создание концепта проекта от идеи бенефициара до реализации.

СБЕР МАРКЕТИНГ

- все виды продвижения для компаний, занимающихся производством и реализацией готовой продукции

SBER CLOUD

- Облачные сервисы